

Zmluva o výpožičke
uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami :

1. Základná škola s materskou školou Omšenie

zastúpená : Mgr. Katarína Homolová, riaditeľka školy
sídlo : 91443 Omšenie 629
bankové spojenie : Prima banka, Trenčín
číslo účtu : SK95 5600 0000 0006 6650 4002
IČO : 36125954
DIČ : 2021609381
(ďalej ako požičiavateľ)

a

2. Obec Omšenie

zastúpená : Mgr. Alojzom Marčekom, starostom obce
sídlo : 914 43 Omšenie 330
bankové spojenie : Prima banka, Trenčín
číslo účtu : SK17 5600 0000 0006 6811 9001
IČO : 00311880
DIČ : 202 061 09 55
(ďalej ako požičiavateľ)

(ďalej len vypožičiavateľ)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke za nasledovných podmienok :

Článok 1
Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ je správcom nehnuteľností v katastrálnom území Omšenie vedených na LV č. 1 a vedených ako:
 - a) stavba – Základná škola – Budova pre školstvo
 - b) pozemok parc. č. 629, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
2. Svoje vlastnícke právo požičiavateľ preukazuje výpisom LV č. 1 vydaným Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správou katastra Trenčín.
3. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie a za podmienok dohodnutých v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy nasledovné nehnuteľnosti :

Časť budovy – a to :

 - 3 miestnosti /triedy 1.A, 2.A, 4.A/
 - Kuchynka
 - Sociálne zariadenia
 - Počítačová učebňa
4. Uvedené nehnuteľnosti požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi počas obdobia trvania zmluvy pravidelne v nasledovnom čase:

Sobota 24.10.2026 od 6,00 hod do 24,00 hod.

5. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá a zároveň sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi tieto náklady za služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu zmluvy:

5.1 Energie 100,00 Eur

5.2 Upratovanie 40,00 Eur

5.3 Materiál – hygienické potreby 30 Eur

spolu **170,00 Eur**. Vypožičiavateľ je povinný uhradiť výdavky spojené s bezplatným užívaním predmetu zmluvy bezhotovostne na bankový účet prenajímateľa č. ú. SK95 5600 0000 0006 6650 4002 vedený v Prima banke, a. s. Za deň úhrady sa pritom považuje deň pripísania dlžnej sumy na účet požičiavateľa.

Článok 2

Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky pri **Voľbách do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov**.
2. Zmluva sa uzatvára na **dobu určitú 24.10.2026**

Článok 3

Osobitné dojednania

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
3. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má požičiavateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretej osobe.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním a jeho zamestnancami v plnej výške. V prípade vzniku škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičiavaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vykonanie kontroly dodržiavania tejto zmluvy.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.

Článok 4

Skončenie výpožičky

1. **Požičiavateľ** môže odstúpiť od zmluvy ak:
 - a) vypožičiavateľ užíva nebytové priestory v rozpore s dohodnutým účelom užívania,
 - b) vypožičiavateľ prenechal nebytové priestory na užívanie tretej osobe,
 - c) vypožičiavateľ vykonal na nebytových priestoroch stavebné úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
2. **Vypožičiavateľ** môže odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) nebytové priestory nie je možné užívať na dohodnutý účel,
 - b) nebytové priestory nepotrebuje k výkonu svojej činnosti.
3. Účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
4. Zmluvu je možné ukončiť :
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
 - c) výpoveďou niektorej zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu.
5. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
6. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať nebytové priestory v stave v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti , ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka.
2. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť robené iba písomnou formou a musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a dobrovoľne. Obidve zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých Požičiavateľ obdrží dve vyhotovenia a vypožičiavateľ jedno vyhotovenie.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Omšeni dňa: 12.10.2026

Za požičiavateľa :

Za vypožičiavateľa :

.....
Mgr. Alojz Marček
starosta obce

.....
Mgr. Katarína Homolová
riaditeľka školy

