

Zmluva o prenájme pracovného náradia

1/2025

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:

Obec Omšenie

Omšenie č. 330

914 43

IČO: 00311880

DIČ: 2021079863

E-mail: ocu.oms@omsenie.sk

Bankové spojenie, č. ú.: Prima banka Trenčín, IBAN: SK17 5600 0000 0006 6811 9001

Nájomca:

Fyzická osoba:

Adresa:

I. Predmet prenájmu

Mak-kladivo kombi.HR5212C – DDHM207024 = 10€/deň

☐

Mak-kladivo bur.HM1812 72,8j - DDHM207025 = 12€/deň

☐

II. Doba prenájmu

Dohodnutá doba prenájmu je na dobu určitú od

III. Cena za prenájom

1. Cena za prenájom je stanovená na 10/12 €/1 deň, cena spolu 10/12 €.

2. Platba za prenájom sa bude realizovať v hotovosti do pokladnice obce, alebo bezhotovostným prevodom, pričom platba musí byť pripísaná na účet najneskôr v deň odovzdania predmetu prenájmu.

IV. Všeobecné podmienky prenájmu

1. Nájomca sa zaväzuje používať Predmet prenájmu a príslušenstvo len na vlastné účely, t. j. nesmie ich v čase trvania zmluvy požičovať ani dať do podnájmu inej právnickej alebo fyzickej osobe.
2. Počas prenájmu nesmie Nájomca odstrániť, zmazať alebo zakryť znak firmy, ani robiť akékoľvek úpravy a opravy Predmetu nájmu bez výslovného súhlasu Prenajímateľa.

V. Odovzdávanie a preberanie

1. Prenajímaný Predmet prenájmu a príslušenstvo môže byť odovzdané do prenájmu len po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu prenájmu
2. Odovzdávanie a preberanie vykonáva zamestnanec Prenajímateľa za prítomnosti Nájomcu, alebo osoby splnomocnenej Nájomcom. Vyjadrenie preberacieho zamestnanca o technickom stave pri odovzdávaní a preberaní je záväzné pre obidve strany. Nájomca toto potvrdí svojím podpisom.
3. Miestom odovzdávania a preberania sú priestory Prenajímateľa.

VI. Preprava

1. Prepravu Predmetu prenájmu a príslušenstva zabezpečuje Nájomca na vlastné náklady, pokiaľ v Nájomnej zmluve nie je dohodnuté inak.
2. Nájomca je povinný zvoliť vhodný dopravný prostriedok na prepravu Predmetu prenájmu a príslušenstva a zabezpečiť ho pred stratou, poškodením alebo zničením.
3. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené tretím osobám pri preprave Predmetu prenájmu alebo Predmetom prenájmu.

VII. Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca zodpovedá za to, že prenajatý Predmet prenájmu a príslušenstvo používa v súlade s účelom, na ktorý je určený.
2. Nájomca zodpovedá za to, že prenajatý Predmet prenájmu a príslušenstvo je prevádzkované odbornou obsluhou, v zmysle návodu na obsluhu a údržbu, technických podmienok a platných noriem, predpisov a zákonov na prevádzku.
3. Nájomca si zabezpečuje sám na svoje náklady energie v zmysle technickej dokumentácie, kvalifikovanú obsluhu a prepravu
4. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie používania predpísaných ochranných prostriedkov obsluhy a dodržiavanie príslušných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
5. Nájomca musí vykonávať potrebné účinné opatrenia, aby nedošlo k poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu prenajatého Predmetu prenájmu a príslušenstva.
6. Nájomca je povinný umožniť kontrolným orgánom Prenajímateľa prístup k prenajatému Predmetu prenájmu a príslušenstva za účelom vykonania kontroly. Nájomca má právo zúčastniť sa kontroly. Nájomca je povinný priviesť na vyzvanie Predmet prenájmu a príslušenstvo do priestorov Prenajímateľa na technické prehliadky a revízie, pokiaľ nie je dohodnuté inak.

V. Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ má právo kontrolovať:
 - odbornú spôsobilosť obsluhy
 - dodržiavanie zásad na obsluhu a údržbu
 - technický stav Predmetu prenájmu

VI. Poškodenie, poruchy, havárie a s tým spojené sankcie

1. Nájomca je povinný ihneď telefonicky alebo písomne ohlásiť Prenajímateľovi každú poruchu alebo haváriu na tel. číslo alebo e-mail uvedený v záhlaví Zmluvy o prenájme. Oznámenie musí obsahovať miesto, kde sa Predmet prenájmu nachádza, termín vzniku poruchy a jej stručný popis.
2. V prípade nejasností ohľadom príčiny vyradenia Predmetu prenájmu z prevádzky z titulu poškodenia, poruchy alebo havárie, preskúma Prenajímateľ okolnosti a mieru zavinenia. V sporných prípadoch objedná Prenajímateľ vyhotovenie znaleckého posudku. Na základe zistených skutočností vyhotovia zainteresované strany zápis. Prenajímateľ až do skončenia sporu neprevezme Predmet prenájmu a príslušenstvo, takže Nájomca je povinný hradiť nájomné, pokiaľ nebude dojednané inak.
3. V prípade poškodenia, poruchy alebo havárie Predmetu prenájmu a príslušenstva, ktoré boli zavinené Nájomcom, tento hradí všetky náklady vynaložené na odstránenie závady.
4. Poškodenie, poruchu, haváriu alebo odcudzenie, ktoré z viny Nájomcu vyradí úplne Predmet prenájmu z prevádzky, bude Prenajímateľ požadovať od Nájomcu zakúpenie druhého zariadenia, alebo zaplatenie nákladov spojených so zakúpením. Zároveň bude Nájomca hradiť dohodnuté nájomné až do doby, kedy bude k dispozícii nové zariadenie, pokiaľ nie je dojednané inak. Nájomca musí uhradiť všetky nároky uplatňované proti Prenajímateľovi za škody na osobách a majetku, ktoré boli zavinené Predmetom prenájmu a príslušenstva v dobe prenájmu.
5. Nájomca nesmie na predmete prenájmu a príslušenstve robiť akékoľvek zásahy, úpravy, bez súhlasu Prenajímateľa, okrem prípadov na zabránenie havárie, úrazu, živelných pohromy.

VI. Iné ustanovenia

1. Pri dlhodobom prenájme sa nájomné účtuje za každý deň, pokiaľ nebude dohodnuté inak. Nájomné sa účtuje za sviatky, soboty a nedele, pokiaľ nebolo dohodnuté inak.
2. Pri revízii, údržbe a oprave Predmetu prenájmu u zákazníka sa nájomné za príslušný deň neúčtuje, pokiaľ čistý čas opravy alebo revízie presiahol 4 hodiny.
3. Pri prestojoch zapríčinených zlými poveternostnými podmienkami alebo pri nedostatočnom využívaní Predmetu prenájmu a príslušenstva sa neposkytuje Zľava na prenájom.
4. V prípade hrubého porušenia podmienok prenájmu alebo Nájomnej zmluvy je Prenajímateľ oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy o prenájme a žiadať o vrátenie prenajatého Predmetu prenájmu a príslušenstva.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

V Omšeni dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

**Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu prenájmu podľa Zmluvy
o prenájme pracovného náradia č. 1/2025**

1. Odovzdanie do prenájmu

Dňa:

Prenajímateľa odovzdal :

Za Nájomcu prevzal:

Poznámka:

2. Vrátenie z prenájmu

Dňa:

Za Prenajímateľa prevzal :

Za Nájomcu odovzdal:

Poznámka: